

ו' בניסן, התשפ"ו
24 במרץ, 2026

לכבוד
המשתתפים במכרז

ג.א.נ.,

הנדון: קובץ הבהרות מס' 3 – מכרז פומבי מס' 119/2026
להשכרת מבנה למטרת הפעלה של בית אוכל ובר קהילתי במבנה המגדלור בנמל תל אביב

1. מצורף למסמך זה קובץ הבהרות הכולל מענה לשאלות שהתקבלו בעירייה בקשר עם המכרז שבנדון, בעקבות דחיית המועד האחרון להגשת הצעות ליום 14.4.2026 עד השעה 14:00.
2. למעט האמור במפורש בקובץ הבהרות זה, לא יחול כל שינוי ביתר מסמכי המכרז והוראותיו.
3. מסמך זה מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ויש לצרפו להצעה כאשר הוא חתום על ידי המשתתף במכרז.

ב ב ר כ ה ,

אלי לוי
מנהל אגף נכסי העירייה

לכבוד: עיריית תל אביב – יפו
הנני מאשר קבלת מכתב זה ונספחיו (2 עמודים):

שם המשתתף: _____

חתימה וחותמת של המשתתף: _____

שם/שמות החותם/החותמים: _____

**הנדון: קובץ הבהרות מס' 3 – מכרז פומבי מס' 119/2026
להשכרת מבנה למטרת הפעלה של בית אוכל ובר קהילתי במבנה המגדלור בנמל תל אביב**

1. שאלה

לאור הודעת העירייה על דחיית המועד האחרון להגשת הצעות במכרז מ- 19.3.2026 ל- 14.4.2026 - מה יעשה מי שכבר הגיש? האם תהיה לי אפשרות להגיש מעטפה נוספת ומעודכנת שתכלול רק את הצעת המחיר החדשה מבלי להגיש את כל שאר התוכן שכבר הגשתי? ההצעה שאני ארצה לתת עוד כחודש מהיום יכולה בהחלט להיות שונה לגמרי מההצעה שכבר נתתי, כאשר בתקופה זו יכולים להשתנות הרבה נתונים ומשתנים רלוונטיים.

תשובה

בהתחשב בסוג המכרז, הכולל רכיב איכות ורכיב מחיר, העירייה תאפשר למשתתפים במכרז במקרה כגון זה להגיש הצעה כספית נוספת, במקום ההצעה הכספית הקודמת, אשר תוגש בתוך מעטפה סגורה, שתהא נפרדת מיתר מסמכי המכרז, בהתאם להוראות המכרז ועד למועד האחרון להגשת הצעות (אשר נכון למועד זה הינו 14.4.2026 עד השעה 14:00). במקרה שיתקבלו שתי הצעות כספיות מאותו משתתף כאמור לעיל, העירייה תתחשב בהצעה הכספית המאוחרת בלבד.

2. שאלה

האם פתיחת המעטפות תהיה בצמוד ומיד לאחר המועד האחרון להגשת הצעות?

תשובה

המועד לפתיחת ההצעות ייקבע בהמשך ותישלח על כך הודעת דוא"ל בנפרד. כמו כן, בסמוך למועד האחרון להגשת ההצעות ייתלה על לוח המודעות, הנמצא בצמוד לדלת חדר הדואר העירוני, זימון לפתיחת המעטפות, אשר תהא פומבית ובאמצעות אפליקציית זום. תשומת לבכם ליום ולשעה שתקבע. נציין, כי פתיחת המעטפות תתבצע בהתאם להוראות תקנות העיריות (מכרזים), תשמ"ח-1987 (להלן: "התקנות") ועד 14 יום לאחר המועד האחרון להגשת הצעות. במידת האפשר, מועד פתיחת ההצעות ייערך סמוך ככל האפשר למועד האחרון להגשת הצעות, ובכל מקרה עפ"י המועדים הקבועים בתקנות.

3. שאלה

בהתאם להוראות המכרז נדרש להגיש את מסמכי ההצעה בשני עותקים. האם ניתן להגיש עותק אחד מקור ועותק אחד מצולם? מהוראות המכרז הדבר לא לגמרי ברור, במקום אחד נכתב שיש "להדפיס פעמיים" את המכרז ומשתמע שני עותקי מקור.

תשובה

ניתן להגיש עותק אחד מקור ועותק אחד מצולם של מסמכי ההצעה, ובלבד ששני העותקים יהיו זהים ובהתאם להוראות המכרז.